

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нерухоме майно	622,40	м. Київ, вул. Колекторна, 24/26	ДП "Радіовимірювач"	ТОВ "Влабрекс"	31.10.2016
2	нежитлове приміщення	33,00	м. Київ, вул. Лук'янівська, 77	Центр підвищення кваліфікації працівників сфери управління Міністерства соціальної політики України	ФО-П Масленнікова О.Є.	31.10.2016
3	частина технічного майданчику	410,00	м. Київ, вул. Горлівська, 226/228	Казенне підприємство "Науково-технічний комплекс "Імпульс"	ТОВ "Газ Рітейл"	30.09.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	253,20	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 49/11	Національний педагогічний університет ім. М.П. Драгоманова	ТОВ "Клінер"	31.10.2016
2	нежитлове приміщення	66,20	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15	ДП "Науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут транспортного будівництва "КІЇВДІПРОТРАНС"	Асоціація "Українсько-китайського ділового партнерства"	31.10.2016
3	нежитлове приміщення	52,70	м. Київ, п-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДУ "Держгідрографія"	31.10.2016
4	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	15,60	м. Київ, вул. Лаврська, 9	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Гончар А.П.	31.10.2016
5	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	27,80	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 21	ДП "ПІ "Укрметротунельпроект"	ВГО "Спілка фахівців з нерухомого майна України"	31.10.2016
6	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	70,70	м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 21	ДП "ПІ "Укрметротунельпроект"	ТОВ "Вторальянс лтд"	31.10.2016
7	нежитлове приміщення	194,80	м. Київ, вул. Мельникова, 36/1	Національна академія державного управління при Президенті України	ФО-П Свірська І.В.	31.10.2016

8	нежитлове приміщення	15,50	м. Київ, вул. Е.Потьє, 18	Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана	ФО-П Шелашський Д.Ю.	31.10.2016
9	нежитлове приміщення	32,80	м. Київ, п-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України"	ТОВ "Компанія зачарована вишиванка"	31.10.2016
10	нежитлове приміщення	25,70	м. Київ, п-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДП "Херсонський морський торговельний порт"	31.10.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина даху та майданчик	7,00 кв.м. (в т.ч. 4,00 кв.м. та 3,00 кв.м.)	м. Київ, вул. Пирогова, 9	Національний педагогічний університет ім. М.П. Драгоманова	ТОВ "лайфселл"	31.07.2016
2	частина даху та нежитлового приміщення	7,04 кв.м. (в т.ч. 1,00 кв.м. та 6,04 кв.м.)	м. Київ, вул. Освіти, 6А	Національний педагогічний університет ім. М.П. Драгоманова	ТОВ "лайфселл"	30.11.2016
3	нежитлове приміщення	49,80	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "Державне спеціалізоване видавництво "Техніка"	ТОВ "Корал-К"	31.10.2016
4	частина нерухомого майна	272,10	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "Державне спеціалізоване видавництво "Техніка"	ТОВ "Видавничо-книготорговельна компанія "Самміт-Книга"	31.10.2016

Конкурси відбудуться 14 листопада 2016 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-32.

Документи приймаються до 12³⁰ 07 листопада 2016 року за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «14» листопада 2016 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання

містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нежитлове приміщення, нерухоме майно (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина даху та нежитлового приміщення (частина даху та майданчик) є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина технічного майданчику є: майданчик.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.